

UGOVOR O ZAMJENI

Zaključen dana 23. siječnja 2007 u Tkonu između:

KATIČIN MILENKO iz Pirovca, Zagrebačka 13, JMBG: 1512951383311 s jedne strane
i LUKAČIĆ SLAVIJA, iz Tkona JMBG: 3003927385023 s druge strane, a koji slijedi:

KATIČIN MILENKO i SLAVIJA LUKAČIĆ vrše zamjenu nekretnina koje se nalaze u
k.o. TKON i to:

Katičin Milenko mijenja česticu zemlje na Poljanama, k.o. Tkon u Tkonu koja
zamjenom prelazi u vlasništvo Lukačić Slavije iz Tkona. Navedena čestica širine 4 metra
prostire se uz sjeveroistočni zid posjeda, počevši od puta pa do kraja posjeda na kojem se
nalazi kuća u vlasništvu Slavije Lukačić.

Lukačić Slavija mijenja česticu zemlje zvana Puzavica na Poljanama te ista zamjenom
prelazi u vlasništvo Katičin Milenka. Na predmetnoj čestici Slavija treba o svom trošku
iskopati 10 jama za masline i nabaviti sadnice.

Lukačić Slavija stupa u posjed zamjenjene čestice tek nakon dobivene uporabne dozvole
za rad kampa, odnosno najduže nakon isteka roka od četiri god navedenog datuma
potpisa ugovora

Stranke su suglasne da se ova zamjena nakon dobivanja spomenute dozvole ili isteka
roka može upisati u katastar i zemljišne knjige bez njihova odobrenja.

Porez na promet nekretnina i ostale troškove vezane za ovaj ugovor plaćaju Lukačić i
Katičin.

Ugovorne strane su ovaj ugovor o zamjeni pročitale, protumačile i zatim ga svojeručno
potpisale.

Ovaj ugovor je sastavljen u četiri istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana
zadržava po dva primjerka.

KATIČIN MILENKO

LUKAČIĆ SLAVIJA

Lukačić Slavija